



MAISON 3 pièces à OISSEL

OISSEL 76350

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GRAND-
COURONNE**

69 rue Georges Clémenceau
76530 GRAND-COURONNE

0278776090

MAISON 3 pièces à OISSEL

EXCLUSIVITÉ - MAISON 3 PIÈCES AU CALME

Guy Hoquet ELBEUF vous présente cette maison de 3 pièces au calme orientée ouest de 62 m² à vendre à OISSEL (76350). Au rdc: cuisine et séjour, on trouve au premier étage une chambre de 15 m² et une salle de bains. Au deuxième étage, vous accédez à une chambre de 14 m².

Les fenêtres en pvc double vitrage, les volets roulants et la fibre sont autant d'équipements disponibles dans cette maison.

Cette maison est située à une minute des écoles. Un arrêt de bus se situe à deux minutes du bien. Les autoroutes A13 et A139 et les nationales N138 et N338 sont accessibles à moins de 8 km.

La maison est vendue louée 595 euros par mois (loyers à jour).

Contactez nos conseillers pour plus de renseignements sur cette maison en vente à OISSEL.

62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Lotissement	Non
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	3 min
Charges forfaitaires	20 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1930
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1420€ au 01/01/2021

Photos du bien





