



Maison 130m2 Rue des bulins

MONT SAINT AIGNAN 76130

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Maison 130m2 Rue des bulins

L'agence Guy Hoquet Normand'immo propose cette belle maison rénové située à 2 kms de la gare de Rouen est composée :

- Grande pièce à vivre : salon avec cuisine ouverte de 35m2
- 3 chambres
- Un bureau
- Une belle salle de bain
- WC

Au rez de jardin :

- 2 grandes chambres
- Une buanderie
- Chaufferie
- Un grand espace de rangement

Les ++ : maison totalement rénové et possibilité d'agrandissement

132 m²

6 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	195 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



