



MAISON - 6 PIECES - 76500

ELBEUF 76500

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT-
AUBIN-LÈS-ELBEUF**

12 rue du Maréchal Leclerc
76410 SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF

02 35 87 58 30

MAISON - 6 PIECES - 76500

A 5 MINUTES DES QUAIS DE SEINE,
maison bourgeoise à réhabiliter d'une surface de 175m² sur 3 niveaux.

Une cour de 105m² et une cave.

Prévoir travaux de rénovation sur les 3 niveaux (isolation, plomberie, électricité, chauffage, fenêtres, sols et murs).

158 m²

6 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Distance Train 4 km

Accès Bus 2 min

Accès Ecole 5 min

Accès Gare	6 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



