



Appartement 6 pièces - 76500 Elbeuf

ELBEUF 76500

138 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT-
AUBIN-LÈS-ELBEUF**

12 rue du Maréchal Leclerc
76410 SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF

02 35 87 58 30

Appartement 6 pièces - 76500 Elbeuf

Votre agence GUY HOQUET Normand'Immo Louviers vous propose à la vente cet appartement de 152 m² idéalement placé, au dernier étage, dans une copropriété de charme .

Cet appartement comprend une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour/salon de 30 m², 4 chambres, un bureau, une salle d'eau et un WC.

Il dispose également d'une buanderie, d'une dépendance de 15 m², d'une cave et de deux places de parking.

Projet idéal investisseur, colocation.

N'hésitez pas à nous contacter au 02.79.43.00.79 pour plus informations.

Annonce rédigée par HIS Magalie, agent commercial, enregistré au RSAC de Elbeuf n° 921 332 961 agissant pour le compte de Normand'Immo.

152 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage

Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	660 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





