



COLOCATION dans une maison (Chambre de 18 m² avec salle de bains) à CHATEAUDUN

CHATEAUDUN 28200

495 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 85 € / mois
Dépôt de garantie : 800 € Honoraires
charges locataires: 108.6 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 36.2 €
TTC.

Guy HOQUET
CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

bains) à CHATEAUDUN

EN CENTRE VILLE

À louer : construit dans le centre, à CHATEAUDUN (28200), venez découvrir cet appartement 1 pièce de 18,1 m² en collocation.

Il est composé d'une chambre de 13 m², d'un dressing et d'une salle de bains.

Cet appartement se situe dans un immeuble construit en 1948.

A 5 minutes à pied de L'IFSI.

Côté transports, il y a la gare Châteaudun à quelques pas du bien. La nationale N10 est accessible à 2 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Le Dunois de même que sur deux théâtres à proximité du logement. On trouve également des restaurants, des commerces, des boulangeries, deux supermarchés, une épicerie et deux bureaux de poste. 2 marchés animent les environs.

Cet appartement a une classe énergétique C.

Ce bien est proposé à la collocation pour un loyer mensuel de 400 €, hors charges, avec 85 € de provision

sur charges. Les frais d'agence charge locataire sont de 108,6 € (36,2 € d'état des lieux).

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en colocation en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet CHATEAUDUN.

18.1 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	85 €
Prestations / charges	Toutes les charges sont comprises.
Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Année construction	1948
Date ERP	2023-07-04 13:56:20
Diagnostic Energétique	Oui
Ce qu'on aime agence	L'état du bien est irréprochable il est très chaleureux et dispose d'une salle d'eau dans chaque chambre

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 910€ au 01/01/2021

Photos du bien



