



## Appartement Brie Comte Robert 3 pièce(s) 45.73 m2

BRIE COMTE ROBERT 77170

**920 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 125 € / mois

Dépôt de garantie : 795 € Honoraires

charges locataires: 503.03 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 137.19 €

TTC.

Guy HOQUET BRIE  
COMTE ROBERT

104 Rue du Général Leclerc  
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

## Appartement Brie Comte Robert 3 pièce(s) 45.73 m2

Vous allez adorer cet appartement en très bon état , composé d'une pièce de vie lumineuse salon/séjour avec accès terrasse sans vis-à-vis, une cuisine ouverte aménagée et équipée, un couloir desservant 2 chambres avec placards, une salle de bains, un WC. Un box.

Disponible début Septembre.

A découvrir !

45.73 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

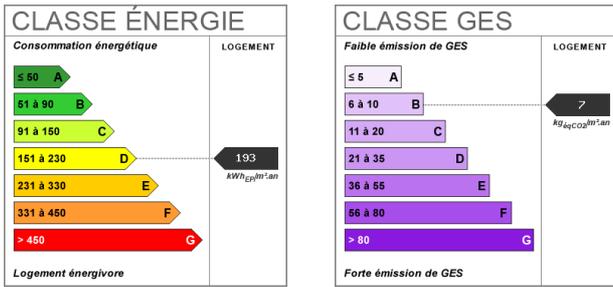
### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	125 €
Prestations / charges	pc et eau
Dépôt de garantie	795 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	2002
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique



## Photos du bien



