



## Maison Montigny Sur Loing

MONTIGNY SUR LOING 77690

**256 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
FONTAINEBLEAU**

12 Rue de France  
77300 Fontainebleau

01 60 72 00 00

## Maison Montigny Sur Loing

Votre Agence GUY HOQUET Patrimoine Immobilier Bourron-Marlotte vous propose A MONTIGNY SUR LOING Maison spacieuse dotée de beaux volumes, hors lotissement située dans un quartier calme proche des commerces à pieds et de la GARE SNCF. Séjour avec cheminée donnant sur le jardin, cuisine indépendante, trois chambres, salle de bain, rangements et sous sol complet. Maison familiale et lumineuse. A visiter sans attendre !

96 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement

Non

Etage

1

Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Distance Train	1 km
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



