



## Local commercial en centre ville

LIMOGES 87000

**24 000 € \***

\* 24 000 € honoraires inclus

20 500 € Hors Honoraires

Honoraires : 17.07% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
LIMOGES**

23 rue de Beaupuy  
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

## Local commercial en centre ville

A vendre en centre ville de Limoges  
Proche de la préfecture et commerces  
Commodités et stationnement facile

Local commercial de 45m<sup>2</sup> pouvant avoir usage de bureau, de stockage, activité commercial

Composé de 2 pièces et WC, en rez de sol avec accès à une cour

Prix de vente 24 000€

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Pour tous renseignements veuillez contacter Mlle Caroline Moreau

45 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



**Caroline Moreau**

Conseillère  
Transactions

- + 06.21.73.02.54
- + caroline.moreau@guyhoquet.com
- + 14 boulevard Carnot  
87000 LIMOGES

**GUY  
HOQUET**

**L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS**

---