



## SECTEUR FRONSADAIS

VILLEGOUGE 33141

**325 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIBOURNE**

147 rue de la Marne  
33500 LIBOURNE

**0557551855**

## SECTEUR FRONSADAIS

Niché au coeur même du secteur fronsadais, au calme et bien implantée sur ses 1000 m<sup>2</sup> de terrain clos avec piscine et entourée de nature, cette lumineuse et fonctionnelle contemporaine de 2023 vous accueillera avec son séjour traversant, sa cuisine équipée et sa partie nuit offrant 4 chambres de 11 à 17 m<sup>2</sup>. Bonheur assuré pour toute la famille !

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Date ERP 2022-11-18 13:27:20

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 12 kWh/m<sup>2</sup> par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



**A VENDRE**

**GUY  
HOQUET**

**LIBOURNE**



**05 57 55 18 55**



**NOUS RECHERCHONS**  
+ VENTE + LOCATION + GESTION

**GUY HOQUET** LIBOURNE  
FNAIM

**05 57 55 18 55**



**A VENDRE**

**GUY HOQUET** LIBOURNE  
FNAIM

**05 57 55 18 55**

