



À louer appartement 3 pièces

VIRY CHATILLON 91170

875 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 123 € / mois

Dépôt de garantie : 777 € Honoraires

charges locataires: 767 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 177 €

TTC.

Guy HOQUET VIRY
CHATILLON

9 Place de la République
91170 Viry-Châtillon

01 60 48 74 21

À louer appartement 3 pièces

Appartement en très bon état, composé d'une entrée avec placard, un séjour, une cuisine aménagée avec cellier, deux chambres, une salle de bain, un wc séparé.

L'appartement est équipé d'une cave.

Places de parking sécurisées dans la résidence.

Chauffage collectif.

Le logement est situé au 4ème étage et dernier étage sans ascenseur.

59.07 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 4

Dernier étage	Oui
Accès Bus	5 min
Accès RER	30 min
Accès Gare	30 min
Provision sur charges	123 €
Dépôt de garantie	777 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Accès handicapés	Non
Gardien	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

255 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



