

# GUY HOQUET

## Centre ville Rueil Malmaison 5 pièce(s) 99 m2

RUEIL MALMAISON 92500

**Guy HOQUET RUEIL  
MALMAISON**

0155471122

90 avenue du 18 juin 1940  
92500 RUEIL MALMAISON

## Centre ville Rueil Malmaison 5 pièce(s) 99 m2

Dans une belle résidence de standing en plein coeur de ville. bel appartement traversant de 5 pièces de 99 m<sup>2</sup>, comprenant: entrée, double séjour de 35 M<sup>2</sup> sur balcon, grande cuisine aménagée avec cellier, 3 chambres, une salle d'eau, une salle de bains et un WC. une cave et un box complètent ce très bel appartement familial.

Proximité avec les commerces et marché

99.03 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

2 sdb

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété                                  | 300                       |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 3600 €                    |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Salle(s) de bains                                    | 2                         |
| Salle(s) d'eau                                       | 1                         |
| WC   | 2                         |
| Cuisine  | Amenagée                  |
| Type Chauffage                                       | Collectif                 |
| Mécanisme Chauffage                                  | Au Sol                    |
| Etat intérieur                                       | A rafraîchir              |
| Nombre de caves                                      | 2                         |
| Nombre de balcons                                    | 2                         |
| Type de Stationnement                                | Extérieur                 |
| Nombre places parking                                | 1                         |
| Nombre garages/Box                                   | 1                         |
| Digicode   | Oui                       |
| Gardien  | Oui                       |
| Date ERP   | 2023-07-20 04:10:45       |
| Diagnostic Energétique                               | Oui                       |
| Conso Energ  | 216 kWh/m2 par an         |

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1600€ au 01/01/2021