



## Local commercial Carpentras 120 m2

CARPENTRAS 84200

**820 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 800 € TTC

Guy HOQUET  
CARPENTRAS

175 boulevard Albin Durand  
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

## Local commercial Carpentras 120 m2

A louer dans le centre historique de Carpentras, restaurant avec tout l'équipement nécessaire pour démarrer l'activité.

Dans le détail:

- Rez-de-chaussée: 18 couverts
- Première étage: 20 couverts
- Terrasse: 24 couverts
- Cuisine toute équipée
- Cave de 60 mètres carrés

Pour de plus amples renseignements, n' hésitez pas à contacter l'agence GUY HOQUET au 04 90 35 37 20

110 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Provision sur charges 20 €

Dépôt de garantie	800 €
-------------------	-------

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

