



## Duplex de 3 pièces

LE PERRAY EN YVELINES 78610

**960 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires

charges locataires: 583.99 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 159.27 €  
TTC.

Guy HOQUET  
RAMBOUILLET

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

0130886000

## Duplex de 3 pièces

Entièrement rénové, bel appartement au 1er et dernier étage d'une petite copropriété comprenant entrée avec placard, séjour avec cuisine semi ouverte, 2 chambres dont une en mezzanine, salle de bains, toilettes.

Place de parking privative.

Disponible mi-octobre.

53.09 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Etage                 | 1    |
| Nombre étages         | 1    |
| Provision sur charges | 60 € |

---

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Dépôt de garantie      | 900 €             |
| Bien en copropriété    | Oui               |
| Assainissement         | Tout à l'égout    |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 218 kWh/m2 par an |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1050€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

