



## Appartement Veauce 3 pièce(s) 42 m2

VEAUCHE 42340

**530 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires

charges locataires: 260 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT  
GALMIER

3 Rue Didier Guetton  
42330 Saint-Galmier

04 77 02 00 40

## Appartement Veauce 3 pièce(s) 42 m2

Appartement type 3 refait à neuf en 2023.

L'appartement dispose de deux chambres, d'une cuisine neuve et d'une pièce de vie.

Situé au 1er étage d'un petit immeuble qui en compte deux, il est également composé d'un WC séparé et d'une salle d'eau avec douche.

Le chauffage est électrique.

Le logement est loué avec un garage

Disponible août 2024

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence pour en savoir davantage!

42 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges

10 €

Dépôt de garantie	520 €
-------------------	-------

Date ERP	2023-03-30 10:25:23
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	205 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 810€ au 01/01/2021

## Photos du bien



