



08 RETHEL APPARTEMENT T5

RETHEL 08300

100 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL

0324382481

08 RETHEL APPARTEMENT T5

A vendre Rethel, proche des commodités, un appartement comprenant : entrée, cuisine, salon - séjour, 3 chambres, salle de douche, wc, salle d'eau, chaufferie et couloir.

Cet appartement qui dispose également d'un garage, est proposé à 100000 €.

Quote-part de charges annuelles 1600 €

2 lots sur 39.

Honoraires à la charge du vendeur.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

94.6 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1948
Fenêtres	Bois double vitrage
Cuisine	Indépendante
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1880€ au 01/01/2021

Photos du bien



