



## 08 RETHEL APPARTEMENT T5

RETHEL 08300

**112 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RETHEL**

10 Avenue Jean Jaurès  
08300 RETHEL

**0324382481**

## 08 RETHEL APPARTEMENT T5

08 RETHEL, Proche commodités, Appartement de type 5 comprenant : entrée, cuisine, salon - séjour, 3 chambres, salle de douche, wc, salle d'eau, chaufferie et couloir.

Garage.

Quote-part de charges annuelles 1600 €

2 lots sur 39.

Honoraires à la charge du vendeur.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

94.6 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1948
Fenêtres	Bois double vitrage
Cuisine	Indépendante
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1880€ au 01/01/2021

Photos du bien



