



## 08 RETHEL MAISON T5

RETHEL 08300

128 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès  
08300 RETHEL

0324382481

## 08 RETHEL MAISON T5

08 RETHEL, Maison indépendante comprenant au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger, salon, salle de douche, wc et couloir.

A l'étage : palier desservant 2 chambres et un bureau.

Cave - Remise.

L'ensemble sur environ 300m<sup>2</sup> de terrain.

Honoraires à la charge du vendeur.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

84 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-02-21 21:05:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	425 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2628€ et 3556€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**



Photos du bien





