



Centre Ville de Langeac

LANGEAC 43300

43 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LANGEAC21 place de la Favière
43300 LANGEAC**0471773087**

Centre Ville de Langeac

Maison de village en bon état général située à deux pas du centre ville de Langeac et de toutes ces commodités. Au rdc séjour ouvert sur partie cuisine, arrière cuisine et toilette, au 1er étage 3 chambres traversantes et salle d'eau. Combles au dessus, et cave voutée en dessous. Electricité ok, chauffage électrique, fenêtres sur vitrage et double vitrage. cour indivis sur le coté. Honoraires charge vendeur. Classe énergie: F.

64.4 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau 1

WC 1

Type Chauffage Individuel

| | |
|------------------------|---------------------|
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2023-09-27 10:30:00 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 375 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1540€ et 2120€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



