



ARVERT - Frais de notaire réduits

ARVERT 17530

339 900 € *

* 339 900 € honoraires inclus

325 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.58% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LA
TREMBLADE

13 rue Foran

17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

ARVERT - Frais de notaire réduits

En vente : à ARVERT (17530), découvrez cette maison de 4 pièces de 89,53 m². Elle dispose de trois chambres de 11 m² à 13 m², d'une salle d'eau, de toilettes, d'un cellier et d'un dégagement.

Le terrain du bien est de 458 m².

Il s'agit d'une maison de plain-pied dont la construction a démarrée en 2023. Côté stationnement, elle dispose d'un garage et deux places de parking.

L'École Élémentaire Arvert et l'École Maternelle Arvert sont implantées dans la commune.

Le mandat de cette maison est exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez-nous pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre à ARVERT.

89.53 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Lotissement | Oui |
| Bien en copropriété | Non |
| Année construction | 2023 |
| Neuf - Ancien | Neuf |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Mode Chauffage | Pompe à chaleur |
| Type de Stationnement | Exterieur_Couvert |
| Nombre places parking | 3 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2023-08-17 00:23:41 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



