



## EXCLUSIF - SAINT DOULCHARD

SAINT DOULCHARD 18230

**134 625 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier  
18000 Bourges

**02 48 48 00 80**

## EXCLUSIF - SAINT DOULCHARD

Spécial investisseur.

Dans résidence seniors récente, appartement comprenant un séjour avec accès sur une terrasse de 7 m<sup>2</sup>, une cuisine, une chambre, une salle d'eau avec WC.

Une place de parking complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

46 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

244

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

---

Assainissement

Tout à l'égout

Date ERP

2023-08-25 11:33:40

Diagnostic Energétique

Oui

---

## Bilan énergétique

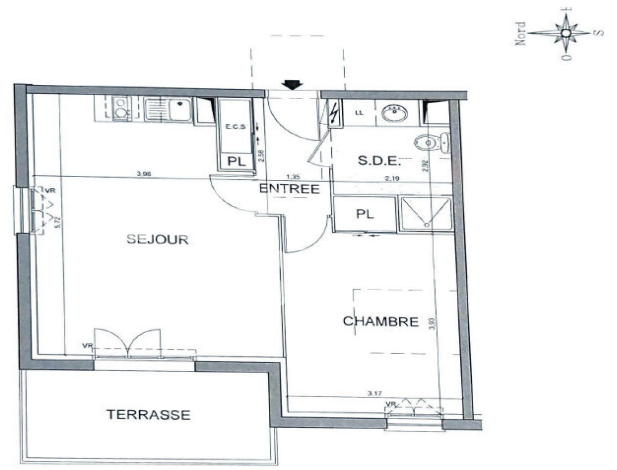
DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





**GUY  
HOQUET**  
02.48.48.00.80