



PAU : appartement T3 (55 m²) en location

PAU 64000

620 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 590 € Honoraires

charges locataires: 605 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 165 €

TTC.

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne

64140 Billère

0559403031

PAU : appartement T3 (55 m²) en location

À louer : Découvrez cet appartement de 3 pièces de 55 m².

REFERENCE : 2001

Cet appartement au rez-de-chaussée se situe rue du 14 juillet, il s'agence comme suit : deux chambres, une cuisine aménagée équipée ouverte sur le séjour, une salle de bains avec wc. L'appartement est équipé de radiateurs fonctionnant au gaz, le chauffage est individuel.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 620 € CC, dont 30 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 590 € est demandé. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 605 € dont 440 € pour l'état des lieux.

LIBRE LE 17 JANVIER 2025

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec notre agence Guy Hoquet BILLERE.

REFERENCE : 2001

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	590 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2023-10-04 07:50:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	278 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1069€ et 1447€ au 01/01/2021

Photos du bien



