



## 12 minutes sud MILLY LA FORET

MILLY LA FORET 91490

**175 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## 12 minutes sud MILLY LA FORET

Exclusif - 12 minutes Sud Milly-la-Forêt

Dans secteur calme, proche toutes commodités à pieds (gare RER D, commerces, écoles), pavillon sur sous-sol total avec un beau jardin arboré d'environ 567 m<sup>2</sup> composé de 2 chambres, un séjour, une salle d'eau refaite récemment et une cuisine aménagée.

Volets électriques.

Fibre optique disponible

DPE : F/307

Honoraires charge vendeur

THERY Sébastien agent commercial

- 02 38 34 10 07

57.18 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1960
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-09-23 18:43:53
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1870€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**



Photos du bien





