



Maison Brunstatt Didenheim 7 pièce(s) 280 m2 terrain 35 ares

BRUNSTATT DIDENHEIM 68350

681 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Maison Brunstatt Didenheim 7 pièce(s) 280 m2 terrain 35 ares

EN EXCLUSIVITE chez Guy Hoquet Mulhouse!

Visite virtuelle en 3D disponible sur notre site.

En exclusivité à Brunstatt-Didenheim, venez découvrir cette charmante maison de 7 pièces de 280 m² répartie sur 35 ares.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée desservant un beau double séjour avec une cheminée, une cuisine américaine aménagée et équipée ainsi qu'une salle de bains avec douche Italienne, WC indépendant.

La véranda et la terrasse offrent une vue imprenable sur un beau jardin arboré.

Au premier étage, vous trouverez deux suites avec 2 salles de bains dont une avec baignoire, chaque suite dispose d'un dressings, une véranda.

Au deuxième étage vous trouverez un espace aménagé composé d'un salon, chambre à coucher, bureau, salle de bains avec douche Italienne.

Un grand jardin vient agrémenter ce bien. Le terrain est piscinable.

Un projet de construction, division de parcelle est possible.

A moins de 1 km de l'autoroute, la maison est idéalement située et offre un accès direct à toutes sortes de commodités. Il y a des écoles maternelles et élémentaires à proximité ainsi que différents commerces.

Le prix de vente de cette maison est de 682500 € (honoraires à la charge du vendeur).
A venir découvrir au plus vite!

RÉFÉRENCE : 3688

Taxe foncière : 2143€

CLASSE ÉNERGIE : D

AGENT : A.BILA

280 m²

7 pièce(s)

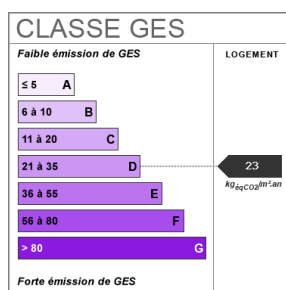
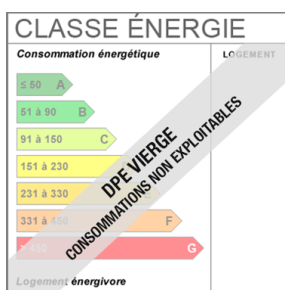
3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	2
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.5 km
Accès Ecole	0.5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1948
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 2765€ au 15/08/2015

Photos du bien



