



SAINT PERAY

SAINT PERAY 07130

725 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 630 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 140 €

TTC.

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

SAINT PERAY

Dans l'ultra centre de ST PERAY, proche des commodités et bus.

Appartement au 1er et dernier étage de 100m², comprenant un séjour, une cuisine non équipée, un bureau, 2 chambres et une salle de bains.

Pas de balcon. Stationnement non privatif à proximité.

Petit immeuble avec 2 appartements dans une rue à sens unique.

Chauffage individuel au gaz.

Les charges comprennent la taxe d'ordure ménagère et l'entretien de la chaudière.

DISPONIBLE DE SUITE

100 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

| | |
|------------------------|-------------------|
| Dernier étage | Oui |
| Provision sur charges | 25 € |
| Dépôt de garantie | 700 € |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 22 m2 |
| Jardin | Non |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 308 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1940€ et 2680€ au 01/01/2021

Photos du bien



