

# GUY HOQUET

## APPARTEMENT T2 - A LOUER MEUBLÉ - MALESHERBES

MALESHERBES 45330

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## APPARTEMENT T2 - A LOUER MEUBLÉ - MALESHERBES

Appartement T2 meublé au 2<sup>ème</sup> étage comprenant :

Entrée, cuisine aménagée et équipée, un salon, une chambre et une salle d'eau avec WC.

L'appartement comprend également une cave.

Surface Habitable: 40.25 m<sup>2</sup>

Loyer: 580 € par mois charges comprises

Dont 30€ par mois de provision sur charges

Dépôt de garantie: 1100€

Honoraires charges locataires

(visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 320€

Honoraires état des lieux charge locataire: 120€

DPE : E 307

Mélissa BOSTAN

Responsable Location

02 38 34 10 07

40.25 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1100 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2024-06-21 08:32:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	307 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1130€ au 01/01/2021