



## Terrain Bassin Plat 50 % d'emprise au sol

SAINT PIERRE 97410

Guy HOQUET La  
Réunion - SAINT PIERRE

0262279090

78 bis Boulevard Hubert Delisle  
97410 SAINT PIERRE

## Terrain Bassin Plat 50 % d'emprise au sol

Idéalement situé dans un secteur calme, à seulement 3 minutes du Centre Commercial des Casernes, 5 minutes du CHU, de l'IUT, de la 4 voies et 8 minutes du Centre-Ville de Saint-Pierre.

De plus un arrêt de bus se situe à moins de 5 minutes à pied desservant Les Casernes, Terre Sainte et le Marché Couvert du Centre-ville.

Terrain de 498 m<sup>2</sup> viabilisé (eau), arboré non clôturé. 360m<sup>2</sup> Utile ( servitude de passage comprise dans la surface totale)

Zone PLU Uf

11 mètres au faîte

50% d'emprise au sol

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Référence annonce : 3148

498 m<sup>2</sup>

[Fiche technique du bien](#)

Bien en copropriété

Non

Date ERP

2016-04-01 08:03:45

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué