



À vendre - locaux de 92 m² à Orthez

ORTHEZ 64300

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

À vendre - locaux de 92 m² à Orthez

Nous vous proposons des locaux de 92 m² à Orthez, en Nouvelle Aquitaine.

Il est équipé d'un système d'air conditionné. Pour tout besoin d'information, n'hésitez pas à nous contacter.

N° 18 de la copropriété Bâtiment G1

Transports à proximité : * À moins de 20 km : * la gare TGV d'Orthez * la gare de Puyoô * À moins de 50 km : * l'aéroport de Pau-Pyrenees * les gares TGV de Dax et de Pau * les gares d'Artix, de Oloron-Sainte-Marie et de Bidos * À moins de 100 km : * l'aéroport de Biarritz-Bayonne-Anglet * les gares TGV de Bayonne, de Biarritz et de Lourdes * le port de Port de Bayonne * les gares de Gan, de Saubusse et de Buzy en Béarn

Les points forts du site lieu sécurisé par la fermeture d'un portail électrique et le local est doté d'un système de climatisation.

Le prix de vente de ces lieux s'élève à 129 000 €. Si ces locaux répondent à vos besoins, contactez-nous au 05.59.69.38.16 pour toute information supplémentaire. Nos équipes sont à votre écoute pour donner vie à votre projet immobilier.

92.69 m²

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	54
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Plafond
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

