



## Maison neuve moderne Perpignan Sud Porte d'Espagne

PERPIGNAN 66000

**365 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

## Maison neuve moderne Perpignan Sud Porte d'Espagne

Superbe Maison Contemporaine de 100m<sup>2</sup> habitables sur une parcelle de 260m<sup>2</sup>.

- Maison neuve
- Suite parentale en rez de chaussée - dressing + salle d'eau
- 2 grandes Chambres à l'étage
- Salle d'eau à l'étage
- Salon séjour lumineux
- Cuisine moderne
- Volet électrique
- Garage avec porte motorisé
- Grande terrasse carrelé
- Chauffe eau Thermodynamique
- Climatisation gainable
- RT 2020

Disponible immédiatement.

Pour plus de renseignements et programmer une visite, contactez Maxime au 07.44.87.47.57

100 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Oui
Date ERP	2023-09-15 14:57:15
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



