



Maison à vendre avec appartement en rez-de-chaussée à LA GRANDVILLE

LA GRANDVILLE 08700

89 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHARLEVILLE
MEZIERES

3 Rue du Daga
08000 Charleville-Mézières

03 24 33 00 50

Maison à vendre avec appartement en rez-de-chaussée à LA GRANDVILLE

Maison à vendre avec garage comprenant un appartement t2 à rénover au rez-de-chaussée, au premier étage une partie habitation disposant d'un double séjour, d'un petit salon, d'une cuisine, de deux chambres, d'un wc et d'une salle de bains. Au deuxième étage, des superbes combles aménageables de plus de 80 m².

Ce bien dispose d'une grande terrasse au premier étage et d'un jardin attenant au rez-de-chaussée. Consommation énergie finale F 356kwh/m²/an, émissions gaz à effet de serre F : 80 kg de CO₂/m²/an. TRAVAUX A PREVOIR!!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. Référence : 3090

194 m²

8 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4183€ et 5659€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien







