



## Maison 4 pièces avec dépendance - Centre ville du Tampon

Le Tampon 97430

**649 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle  
97430 Le Tampon

0262278080

## Maison 4 pièces avec dépendance - Centre ville du Tampon

À proximité de toutes commodités à pied, venez découvrir cette villa de caractère de plain pied disposant de 4 pièces avec dépendance et garage sur un terrain de plus de 1 000m<sup>2</sup>.

La maison principale se compose d'une cuisine équipée ouverte sur le salon/salle à manger, trois chambres, une salle d'eau, une salle de bain.

La dépendance dispose d'une chambre et d'une salle d'eau.

Vous profiterez d'agréables moments de détente grâce à son espace jacuzzi et de son jardin arboré.

Atouts : centre ville, entièrement rénovée, dépendance, zone UAv, raccordement possible au tout à l'égout.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

105 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2017-10-20 21:05:53
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---



Photos du bien







**GUY HOQUET RÉUNION**  
**C'EST 6 AGENCES**  
**ET 30 ANNÉES D'EXPÉRIENCE**  
**À VOTRE SERVICE.**

**GUY HOQUET**  
 RÉUNION



**VOUS SOUHAITEZ VENDRE OU METTRE EN LOCATION VOTRE MAISON OU APPARTEMENT ? NOUS VOUS OFFRONS L'ESTIMATION ET LE DIAGNOSTIC IMMOBILIER.\***

**APPELEZ-NOUS DÈS MAINTENANT**

**02 62 27 80 80**  
 AGENCE DU TAMPON  
 207 RUE HUBERT DELISLE  
 97430 LE TAMPON  
 TAMPON@GUYHOQUET.RE

**GUY HOQUET**  
 RÉUNION

\*remboursement du dossier diagnostic en cas de vente d'un mandat exclusif par notre agence.

