



maison moderne entre ORTHEZ et HAGETMAU

ORTHEZ 64300

171 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
HAGETMAU**

26 rue Victor HUGO
40700 HAGETMAU

0558055951

maison moderne entre ORTHEZ et HAGETMAU

Maison de 2009 de 80 m², sur un peu plus de 300 m² de parcelle, composée de 3 chambres dont une suite parentale, séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse de 40 m² sans vis-à-vis et un jardin avec vue dégagée sur la campagne, salle d'eau supplémentaire, tout est refait à neuf, élec aux normes, micro-station neuve, double vitrages, volets roulants électriques, possibilité de garer deux véhicules, aucune nuisance, idéale pour des primo-accédants.

Rare, à découvrir vite!

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction

2009

Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2022-03-24 05:29:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





