



Maison Loubieng 3 pièce(s) 72.87 m2

LOUBIENG 64300

171 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ARTIX

960 Avenue de la République
64170 Artix

05 59 83 39 00

Maison Loubieng 3 pièce(s) 72.87 m2

Le voilà !!! Ce cocon pittoresque situé dans la campagne avec un ciel clair et des couleurs environnantes vibrantes.

Située dans un magnifique parc arboré et verdoyant de 2000 m², cette charmante maison de deux chambres offre détente et plaisir toute l'année.

Ces points forts :

- * Gros Potentiel , agrandissement envisageable
- * Jardin verdoyant et clos
- * Environnement
- * Vue
- * Economique (Classe énergétique C, clim et combles isolés)

Curieux de découvrir ? Disponible pour une visite.

72.88 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2006
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Mixte
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-02-07 23:45:05
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 831€ et 1125€ au 01/01/2021

Photos du bien



