



Maison Montcuit

Montcuit 50490

170 000 € *

* 170 000 € honoraires inclus

160 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.25% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé

50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison Montcuit

L'agence Guy Hoquet de Périers vous propose cette maison comprenant au rez-de-chaussée une cuisine aménagée, un salon, une salle de bains, un WC, une suite parentale, un bureau ainsi qu'une véranda.

L'étage est composé de deux chambres.

Cave et cave à vin.

Le tout sur un terrain de 1739 m² avec une dépendance, moulin.

Jardin paisible avec son plan d'eau

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

181 000€ Honoraires : 6.47% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (170 000 € Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953198504

88.42 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





