



## EXCLUSIVITE / SAINT BENOIT

SAINT BENOIT 97470

**235 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La Réunion  
- Saint Benoit**

2 Rue Lucien Duchemann  
97470 Saint Benoit

**0262721721**

## EXCLUSIVITE / SAINT BENOIT

Dans un environnement calme à proximité des commodités, lumineuse maison de plain pied de 4 pièces principales d'une superficie d'environ 90 m<sup>2</sup> habitables, éditée sur un terrain de 297 m<sup>2</sup>.

Elle est composée d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec accès sur sa varangue, trois chambres, une salle d'eau, un wc.

Possibilité de rentrer plusieurs voitures.

Aucun travaux à prévoir.

La maison est raccordée au tout à l'égout.

Le terrain est piscinable.

Construction de 2016, garantie décennale jusqu'en 2026.

Honoraires à la charge du vendeur.

90.4 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien







