



Ferme en galets à rénover .

GRENADE SUR L'ADOUR 40270

95 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GRENADE
SUR L'ADOUR**

39 Rue René Vielle
40270 Grenade-sur-l'Adour

0558527315

Ferme en galets à rénover .

En Exclusivité !

Située à 5 minutes de Saint Sever et 5 minutes de Grenade sur l'Adour, ancienne ferme en galets de l'Adour à rénover.

La maison principale offre une surface au sol de 107 m² pouvant être doubler avec un étage.

Côté dépendance, vous trouverez une première partie de 138m² au sol également en galets. Une deuxième partie de 450m² sur structure métallique est actuellement présente.

Côté toiture, la charpente et la couverture ont été refaite sur la maison principale et la première partie de la dépendance.

A l'extérieur un beau terrain d'environ 3000m².

107 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Sans
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-08-04 04:28:04
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



