



## Chambre, colocation dans maison

BESANCON 25000

**Guy HOQUET**  
**BESANÇON**

67 Rue de Vesoul  
25000 Besançon

0381484007

## Chambre, colocation dans maison

Votre agence Guy Hoquet l'Immobilier Besançon vous propose à la location plusieurs chambres au rez-de-chaussée d'une maison en très bon état, quartier Saint Claude, au calme (en impasse). Tout le rez-de-chaussée est à disposition exclusive des locataires : cuisine aménagée et équipée (réfrigérateur, plaque de cuisson, four, micro-onde), grande véranda meublée, salle de bains, WC séparés. Loyer mensuel 300 € dont 10 € de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 580 €.

Honoraires d'agence 100 € TTC dont 72,73 € au titre des visites, constitution du dossier, rédaction du bail, et 27,27 € au titre de l'état des lieux.

Libre immédiatement.

Intéressé(e) ? Prenez contact avec l'un de nos agents Guy Hoquet l'Immobilier Besançon. Réf. FAD391

10 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 10 €

Dépôt de garantie 580 €

Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



