



VENTE : maison 6 pièces (172 m²) à LA VILLENEUVE LES CHARLEVILLE

LA VILLENEUVE LES CHARLEVILLE 51120

196 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

VENTE : maison 6 pièces (172 m²) à LA VILLENEUVE LES CHARLEVILLE

En vente : ayez le coup de coeur pour cette maison de 6 pièces de 172 m² à LA VILLENEUVE LES CHARLEVILLE (51120). Le rez-de-chaussée est constitué d'un grand salon/séjour de 47 m², d'une chambre de 18 m², d'une cuisine aménagée équipée, d'une salle de bains, d'une buanderie et d'un atelier. Le premier étage propose, quant à lui, trois chambres de 12 m² à 16 m².

Garage attenant. Un grenier et une cave vient agrémenter également les 6 pièces de cette maison. Une terrasse et un jardin lui confèrent un supplément d'espace bienvenu. Le terrain de la maison s'étend sur 1 012 m².

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet SEZANNE pour plus de renseignements sur cette maison à vendre à LA VILLENEUVE LES CHARLEVILLE.

172 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | Mixte Bois - PVC |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Bois + Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Date ERP | 2023-08-31 12:40:36 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 226 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2090€ et 2870€ au 02/01/2021

Photos du bien



