



Appartement Soisy Sous Montmorency 3 pièce(s) 75 m2

SOISY SOUS MONTMORENCY 95230

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTMORENCY**51 Rue du Marché
95160 Montmorency**01 82 41 06 80**

Appartement Soisy Sous Montmorency 3 pièce(s) 75 m2

Votre Agence Guy Hoquet , vous propose, dans une résidence fermée, avec ASC, gardien, proche école et commerces, un appartement de type F3 comprenant : entrée, dégagement, placards, wc lave-mains, salle d'eau, 2 chambres , cuisine ouverte sur salon, salle à manger ouverte sur loggia, un parking sous sol et une cave complètent cette description.

75 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

9

Dernier étage

Non

Provision sur charges	576.78 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	677
Charges annuelles (ALUR)	3326 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 964€ et 1304€ au 01/01/2021

Photos du bien





