



## Quartier Roseraie - Amouroux

TOULOUSE 31500

**16 500 € \***

\* 16 500 € honoraires inclus

15 500 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.45% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOULOUSE  
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes  
31200 Toulouse

0561628585

## Quartier Roseraie - Amouroux

Garage souterrain de 14 m<sup>2</sup>, fermé par un portail pivotant (non basculant), Accès sécurisé par un portail extérieur automatique (badge) 31500 Résidence Amouroux II Bus 19 -39 Proche commerces école et rocade Faibles charges.

A propos de la copropriété: pas de procédure en cours

Prix de vente 16 500 euros frais d'agence inclus charge acquéreur.

14 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Charges annuelles (ALUR) 96 €

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété Pas de procédure en cours

Vis-à-vis Non

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

