



Lots de 4 appartements à Fontenay Le Comte

FONTENAY LE COMTE 85200

190 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Lots de 4 appartements à Fontenay Le Comte

Idéal investisseur, l'agence GUY HOQUET vous propose cet ensemble immobilier de 4 logements composé au 1er étage d'un logement type 2 en duplex loué 390€.

Au 2ème étage deux appartements type 2 loué 590€ chacun.

Au dernier étage sous les toits un appartement loué 490€.

Emplacement en coeur de ville de Fontenay le Comte.

Belle rentabilité.

140.39 m²

8 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Accès Ecole 5 min

Année construction 1900

| | |
|------------------------|---------------------|
| Fenêtres | Mixte Bois - PVC |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Date ERP | 2022-10-13 08:37:51 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1820€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



