



Appartement 5 pièces 84.28 m²

LONGVIC 21600

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

Appartement 5 pièces 84.28 m²

Idéalement situé proche de toutes commodités et au calme, venez visiter cet appartement 5 pièces entièrement rénové !

Vous y découvrirez un vaste salon séjour, une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, salle de bains, wc séparés, balcon.

Parking collectif et 2 caves en annexes.

Contactez moi pour plus d'informations !

Cette annonce a été rédigée par Valentin Colman, agent commercial immatriculé au RSAC de Dijon sous le numéro 892 330 945.

84.28 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages

4

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	235
Charges annuelles (ALUR)	2900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Rénové
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

291 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1840€ au 01/01/2021

Photos du bien





