



MINIMES - APPARTEMENT T2 31 m²

TOULOUSE 31200

395 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 334.53 € Honoraires

charges locataires: 402.87 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 92.97 €

TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

MINIMES - APPARTEMENT T2 31 m²

Situé dans le quartier des Minimes à proximité du Théâtre des Mazades cet appartement T2 se trouve au huitième étage d'un immeuble de quinze étage, au sein d'une résidence sécurisée avec ascenseur.

L'appartement est proche de toutes les commodités, il est à 9 min à pied du métro BARRIERE DE PARIS , 10 min du métro MINIMES - CLAUDE NOUGARO et à 10 min des supermarchés.

Une entrée dessert un cellier pouvant servir de dressing, un dégagement avec deux placards de rangement, une chambre pouvant accueillir un coin bureau, une cuisine aménagée et une salle de bains avec un w.c.

Loyer : 334.53 + 60€ charges

Honoraires agence : 402.87€ (visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux).

Dépôt de garantie : 334.53€

Disponible à partir du 19/08/2024.

Référence : 4726

30.99 m²

2 pièce(s)

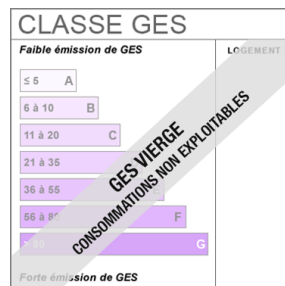
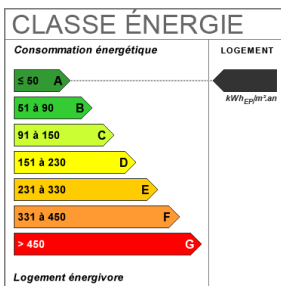
1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	8
Nombre étages	15
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	334.53 €
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien

