



Beau 2 pièces de 34 m² en excellent état

PARIS 75017

305 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse
92110 CLICHY

01 55 90 03 00

Beau 2 pièces de 34 m² en excellent état

Paris 17ème!!! Secteur TGI!!!

Dans un immeuble 1900 de bonne facture en crépis lisse, beau 2 pièces en étage intermédiaire. Très bonne état.

Il comprend une entrée , un séjour, une cuisine équipée, une grande chambre, une salle d'eau + WC et une cave en sous-sol.

Ce bien est proposé par FRANK au 06 60 91 42 94 ou au 01 55 900 300 sous la référence 1795D

34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

5

Accès Bus

4 min

Accès RER	5 min
Charges forfaitaires	105 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	2300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	13 m2
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	P.V.C.
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

290 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



