



Appartement Le Coudray 2 pièce(s) 45.11 m2

LE COUDRAY 28630

144 400 € *

* 144 400 € honoraires inclus

135 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.96% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Appartement Le Coudray 2 pièce(s) 45.11 m2

LE COUDRAY Appartement de Type 2 avec jardin privatif d'environ 60 m² exposé plein sud. Entrée avec placard, séjour avec cuisine ouverte, chambre, salle d'eau, wc séparé. Place de parking extérieur.

Loué 550 € HC + 60 € de charges (eau comprise)

Charges annuelles : 1000 €

DPE : E

45.11 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

2

Dernier étage

Non

Distance Commerces	0.5 km
Charges forfaitaires	60 €
Prestations / charges	eau comprise
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	51
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2009
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Nombre de terrasse

1

Type de Stationnement

Extérieur

Nombre places parking

1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



