



Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 65 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

89 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s) 65 m2

Maison d'habitation d'environ 65m² comprenant : véranda, pièce à vivre avec coin cuisine, insert bois et placards, chambre, bureau avec salle de douche et WC de type Sanibroyeur.

Chaufferie avec cave.

Bûcher avec cuve à fuel.

Bâtiment avec WC accolé à la maison avec accès au grenier donnant sur une chambre avec lavabo et garage accolé.

Ancien four à pain avec insert bois, eau et électricité et atelier accolé.

Chauffage central au fuel, double vitrage partiel, assainissement individuel de type fosse septique.

Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 1344m².

65 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Fenêtres

Mixte Bois - PVC

Assainissement

Fosse septique

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-07-28 08:21:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	472 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1660€ et 2300€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



