



Maison Castelnau De Médoc 120 m²

CASTELNAU DE MEDOC 33480

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Castelnau De Médoc 120 m²

Découvrez cette maison pleine de potentiel, située en seconde ligne dans un quartier calme de Castelnau, à seulement 30 minutes de Mérignac et des lacs. Avec une superficie d'environ 120 m², elle se compose de :

Une belle pièce de vie lumineuse, parfaite pour vos moments en famille

Une cuisine avec arrière-cuisine et cellier

Une salle d'eau

Trois grandes chambres spacieuses

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, offrant ainsi la possibilité de personnaliser cette maison selon vos goûts.

Extérieur : Le tout est édifié sur une parcelle d'environ 698 m² avec arbres fruitiers, idéale pour profiter du jardin ou envisager une extension.

Ne manquez pas cette opportunité de créer la maison de vos rêves ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Votre conseillère Paméla Lobel / EI n°rsac 801728619

Estimation offerte

125 m²

4 pièce(s)

3
chambres

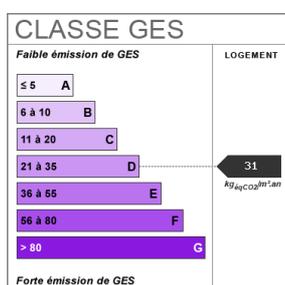
1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2019-12-09 20:24:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



