



## À louer - locaux de 20 m<sup>2</sup> à Lutterbach

LUTTERBACH 68460

**531 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 81 € / mois

Dépôt de garantie : 1200 € Honoraires

charges locataires: 1080 € TTC

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## À louer - locaux de 20 m<sup>2</sup> à Lutterbach

Nous vous proposons des locaux de 20 m<sup>2</sup> à Lutterbach, dans le Grand-Est. Ces lieux profiteront de l'attractivité de Mulhouse et de Belfort. Contactez-nous pour plus d'informations.

Des locaux idéalement situés à proximité de Mulhouse et de Belfort

Desservis en avion et en train, ces locaux, proposés à la location, garantissent à votre entreprise un emplacement idéal dans le département du Haut-Rhin (Lutterbach).

Transports à proximité : \* À moins de 20 km : \* la gare TGV de Mulhouse \* les gares de Lutterbach Tram-train, de Lutterbach et de Mulhouse Musées \* À moins de 50 km : \* les aéroports de Bale-Mulhouse et de Colmar-Houssen \* les gares TGV de Colmar et de Belfort-Montbéliard TGV \* les gares de Thann Centre, de Thann Saint-Jacques et de Dannemarie \* À moins de 100 km : \* l'aéroport de Strasbourg-Entzheim \* les gares TGV de Sélestat, de Saint-Dié-des-Vosges et de Remiremont \* les gares de Bas Évette, de Montbéliard et d'Héricourt

Caractéristiques de ces lieux Quel loyer à prévoir pour ce site ?

Le loyer est de 450 €/mois. Ces locaux vous intéressent et vous désirez en savoir davantage ? Nos équipes sont à votre écoute pour tout complément d'information.

20 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	81 €
Prestations / charges	edf, entretien général et des espaces verts, taxe fonciere
Dépôt de garantie	1200 €
Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

