



## APPARTEMENT F2, LOUE 350 HC !

SEIGNELAY 89250

**45 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
AUXERRE**

99 rue du Pont  
89000 AUXERRE

**03 86 52 77 56**

## APPARTEMENT F2, LOUE 350 HC !

En plein coeur de Seignelay, dans un immeuble comprenant 8 logements, à proximité de toutes les commodités, proche des gares de Migennes, Monéteau et Auxerre, un F2 en rez-de-chaussée, loué 350€ HC, comprenant : une entrée sur séjour avec cuisine ouverte, une chambre et une salle d'eau avec wc. Contactez nous vite pour le visiter !

**37 m<sup>2</sup>**

**2 pièce(s)**

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Cuisine

Amenagée

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

260 kWh/m<sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

