



STUDIO DE 21.40M² LOUE !

SEIGNELAY 89250

42 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

STUDIO DE 21.40M² LOUE !

En plein coeur de Seignelay, dans un immeuble comprenant 8 logements, à proximité de toutes les commodités, proche des gares de Migennes, Monéteau et Auxerre, un studio au 1er étage, comprenant une entrée avec kitchenette, un séjour-chambre et une salle d'eau avec wc. Pour un premier investissement, ce studio est loué 310€ CC. Contactez nous vite pour le visiter !

21.4 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Cuisine	Amenagée

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	374 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



