



F4 AVEC COUR PRIVATIVE !

SEIGNELAY 89250

82 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

F4 AVEC COUR PRIVATIVE !

En plein coeur de Seignelay, dans un immeuble comprenant 8 logements, à proximité de toutes les commodités, proche des gares de Migennes, Monéteau et Auxerre, un F4 en rez-de-chaussée avec une cour privative, comprenant : une entrée sur cuisine semi-ouverte aménagée et séjour, trois chambres, une salle de bains et un wc séparé. Pour un projet d'investissement, cet appartement était loué 620€ CC. Contactez nous vite pour le visiter !

72.41 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Non

Cuisine Amenagée

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

279 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



