



Appartement Caen hypercentre

CAEN 14000

212 000 € *

* 212 000 € honoraires inclus

200 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.55% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CAEN
SAINT SAUVEUR**

23 Place Saint-Sauveur
14000 Caen

0231455555

Appartement Caen hypercentre

L'agence Guy Hoquet Caen Saint-Sauveur, vous propose, dans l'hypercentre de Caen, Un appartement en duplex au dernier étage et au calme sur cour.

Le charme de l'ancien, pierres , poutres.

Cuisine indépendante, séjour lumineux, deux chambres et un bureau.

Une cave complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	3
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	397 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1780€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



